

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PHÚ QUỐC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phú Quốc, ngày 02 tháng 10 năm 2023

Số: .../TB-THADS

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 2)

Căn cứ Bản án số 07/2022/KDTM-ST ngày 27 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số CT 341/23/TĐ ngày 13/7/2023 của Công ty Cổ phần thẩm định – giám định Cửu Long.

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 1) số 10/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc thông báo tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất ở tại đô thị: 31.595.400.000đ (Ba mươi một tỷ năm trăm chín mươi lăm triệu bốn trăm nghìn đồng).
2. Quyền sử dụng đất trồng cây lâu năm: 4.684.699.800đ (Bốn tỷ sáu trăm tám mươi bốn triệu sáu trăm chín mươi chín nghìn tám trăm đồng).
3. Cây trồng trên đất: 832.500đ (Tám trăm ba mươi hai nghìn năm trăm đồng).
4. Hàng rào phía trước và xung quanh: 57.108.806đ (Năm mươi bảy triệu một trăm lẻ tám nghìn tám trăm lẻ sáu đồng).

Tổng giá trị tài sản làm tròn là: 36.338.041.000đ (Ba mươi sáu tỷ ba trăm ba mươi tám triệu không trăm bốn mươi một nghìn đồng)

Giá khởi điểm: 36.338.041.000đ (Ba mươi sáu tỷ ba trăm ba mươi tám triệu không trăm bốn mươi một nghìn đồng)

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 27 tháng 10 năm 2023

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam- chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: số căn 45 Lô P22, đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, TP. Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, địa chỉ: 347 Nguyễn Trung Trực, khu phố 5, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. (Điện thoại: 0914.807.502) hoặc Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam- chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: số căn 45 Lô P22, đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, TP. Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, phường;
- Viện KSND TP. Phú Quốc;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Dặng Thị Lương